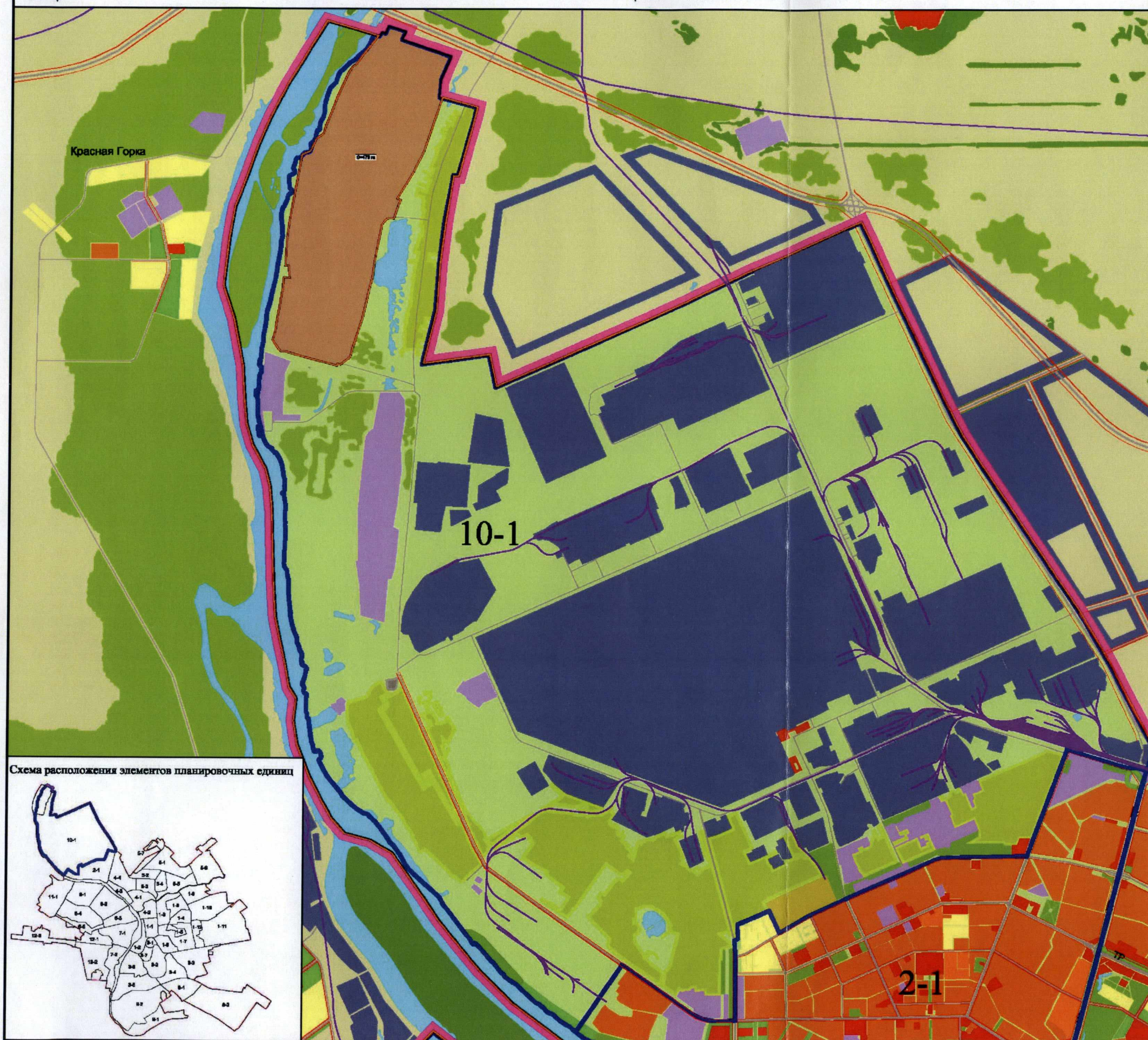




# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 10-1

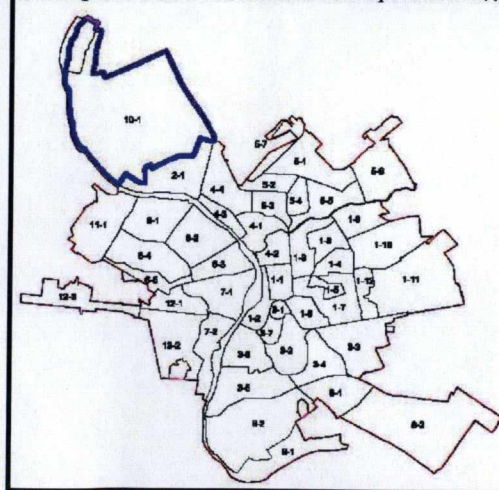
Приложение № 2  
к Решению Омского городского Совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ И ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ:

- граница города;
- граница населенного пункта;
- планируемые границы территорий;
- 10-1 - обозначение территории;
- многоэтажная и среднетажная жилая застройка;
- зоны капитальной смешанной застройки;
- индивидуальная малоэтажная застройка;
- коммунально-складские территории;
- общественно-деловые зоны;
- территория существующих зеленых насаждений;
- рекреационные зоны (проектируемые);
- садовые участки;
- территории промышленности;
- территории промышленности за расчетный срок;
- территории ритуального назначения;
- планируемые территории развития города;
- городские природные и резервные территории;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Схема расположения элементов планировочных единиц











# СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ПРОМЫШЛЕННОСТИ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 10-1

Приложение № 3  
к Решению Омского городского Совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ И ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ:

-  - граница города;
-  - граница населенного пункта;
-  - планируемые границы территорий;
- 10-1** - обозначение территории;
-  - интенсификация промышленно-производственного использования территории;
- 1** - Северный промузел S=6451,45 га

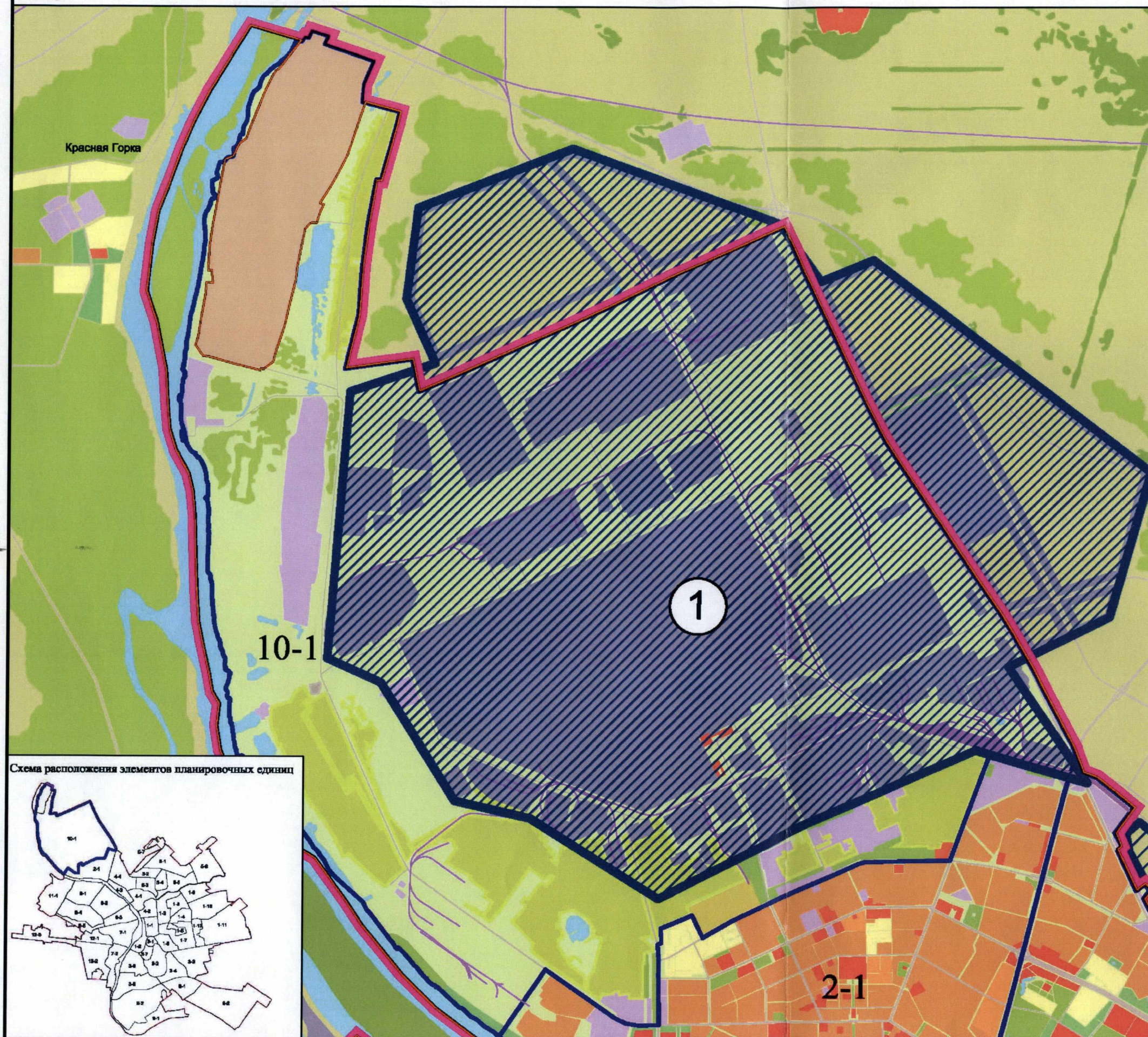
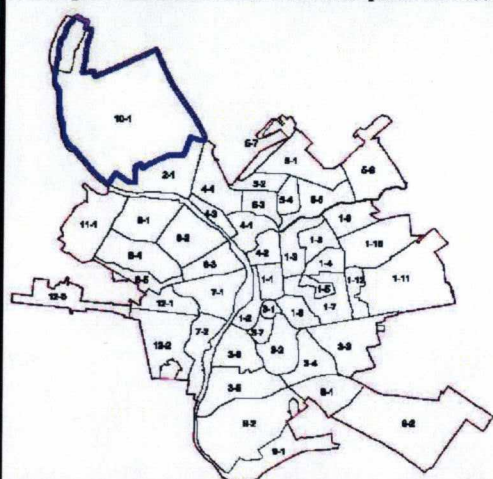


Схема расположения элементов планировочных единиц







# СХЕМА ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ОМСКА. СХЕМА ГРАНИЦ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 10-1

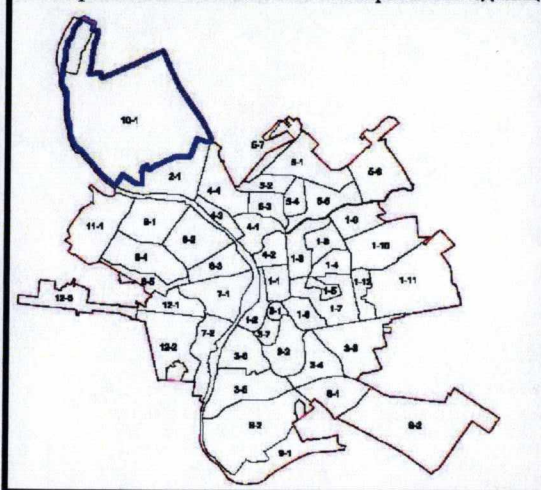
Приложение № 4  
к Решению Омского городского Совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ И ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ:

- граница города;
- граница населенного пункта;
- планируемые границы территорий;
- границы санитарно-защитных зон.



Схема расположения элементов планировочных единиц

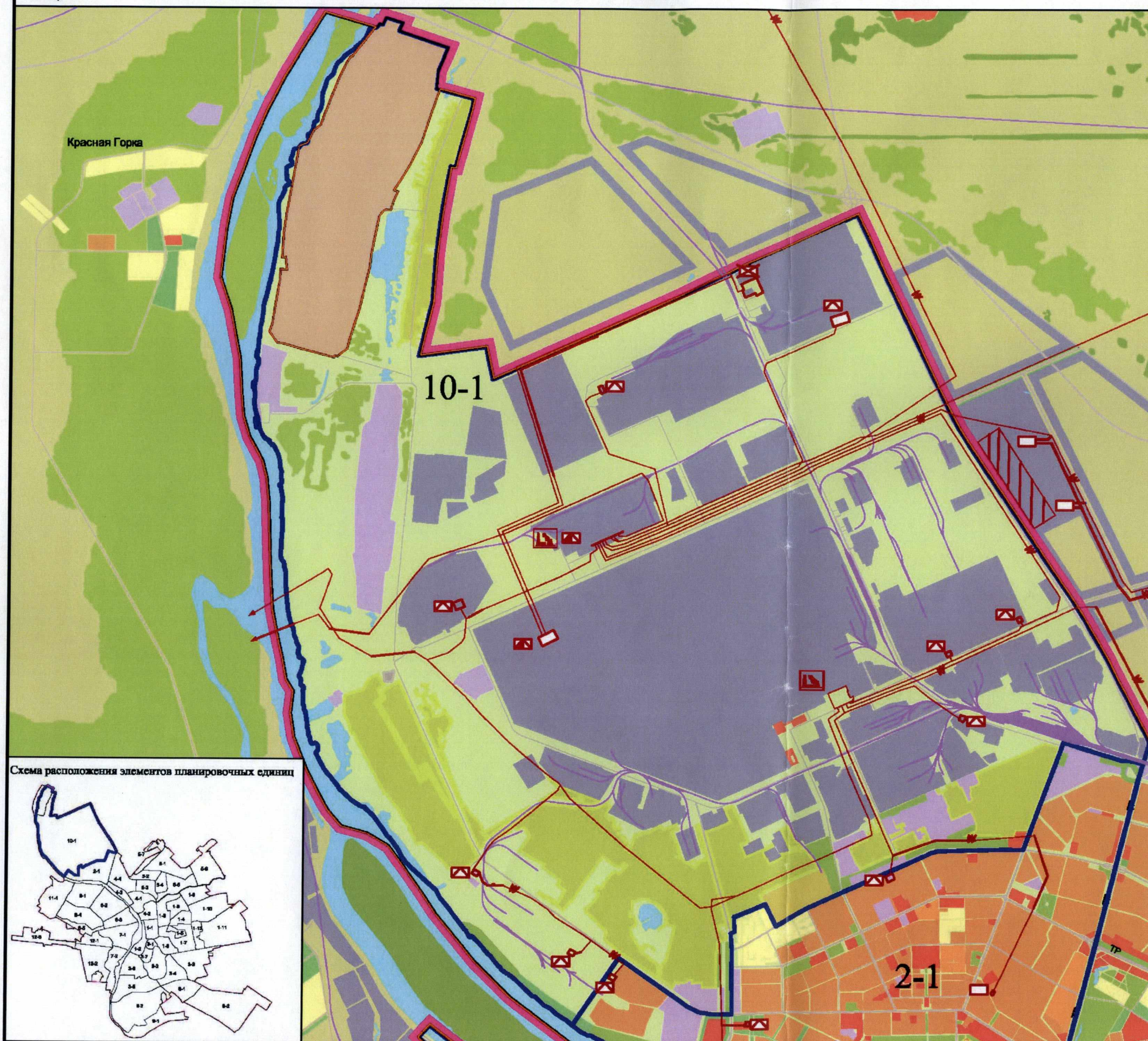






# СХЕМА РАЗВИТИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 10-1

Приложение № 5  
к Решению Омского городского Совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



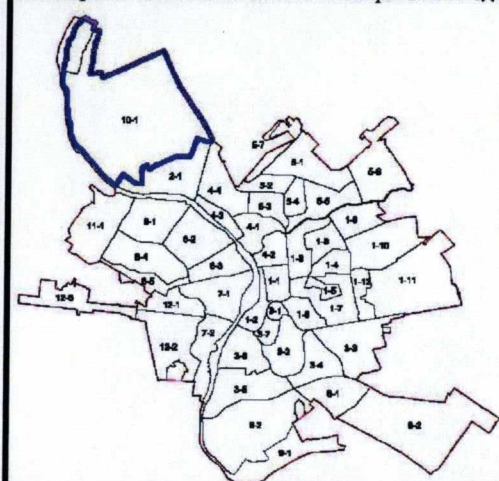
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ И ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ:

- граница города;
- граница населенного пункта;
- планируемые границы территорий;
- 10-1** - обозначение территории;
- многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка;
- зоны капитальной смешанной застройки;
- индивидуальная малоэтажная застройка;
- коммунально-складские территории;
- общественно-деловые зоны;
- территория существующих зеленых насаждений;
- рекреационные зоны (проектируемые);
- садовые участки;
- территории промышленности;
- территории промышленности за расчетный срок;
- территории ритуального назначения;
- планируемые территории развития города;
- городские природные и резервные территории;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

- W- воздушные линии электропередач 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ;
- электроподстанции 220/110/10 кВ;
- электроподстанции 110/10 кВ, 35/10(6) кВ;
- демонтируемые электроподстанции;
- проектируемые электроподстанции.

Схема расположения элементов планировочных единиц







# СХЕМА РАЗВИТИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 10-1

Приложение № 6  
к Решению Омского городского Совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

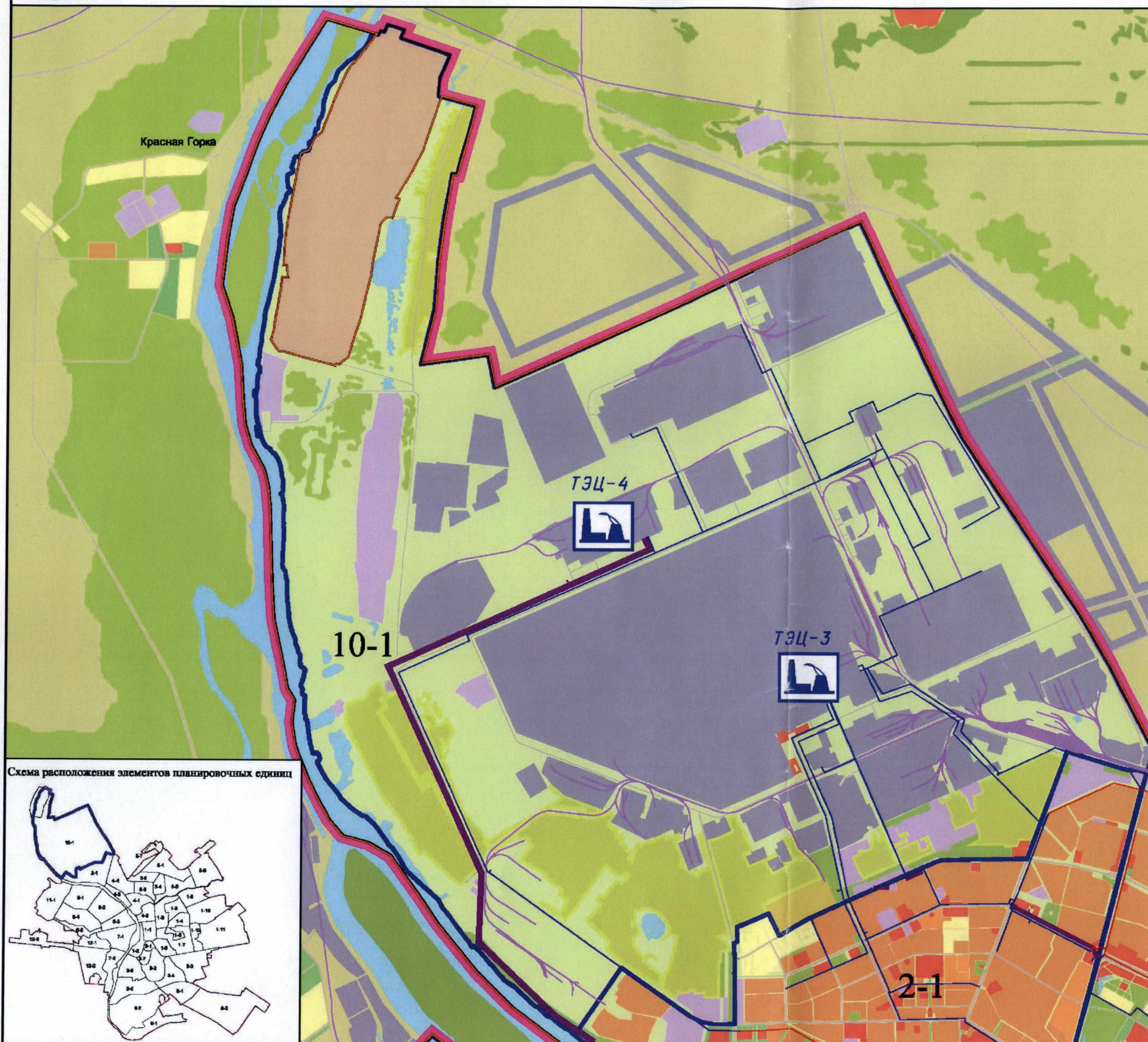
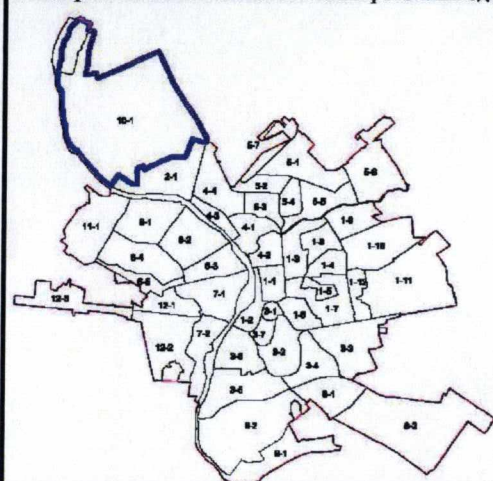
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ И ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ:

- граница города;
- граница населенного пункта;
- планируемые границы территорий;
- 10-1** - обозначение территории;
- многоэтажная и среднетажная жилая застройка;
- зоны капитальной смешанной застройки;
- индивидуальная малоэтажная застройка;
- коммунально-складские территории;
- общественно-деловые зоны;
- территория существующих зеленых насаждений;
- рекреационные зоны (проектируемые);
- садовые участки;
- территории промышленности;
- территории промышленности за расчетный срок;
- территории ритуального назначения;
- планируемые территории развития города;
- городские природные и резервные территории;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

- Существующие ТЭЦ
- Существующие тепловые сети ОАО "ОмскРТС"
- Существующие тепловые сети МП "Тепловая компания"
- Проектируемые тепловые сети

Схема расположения элементов планировочных единиц

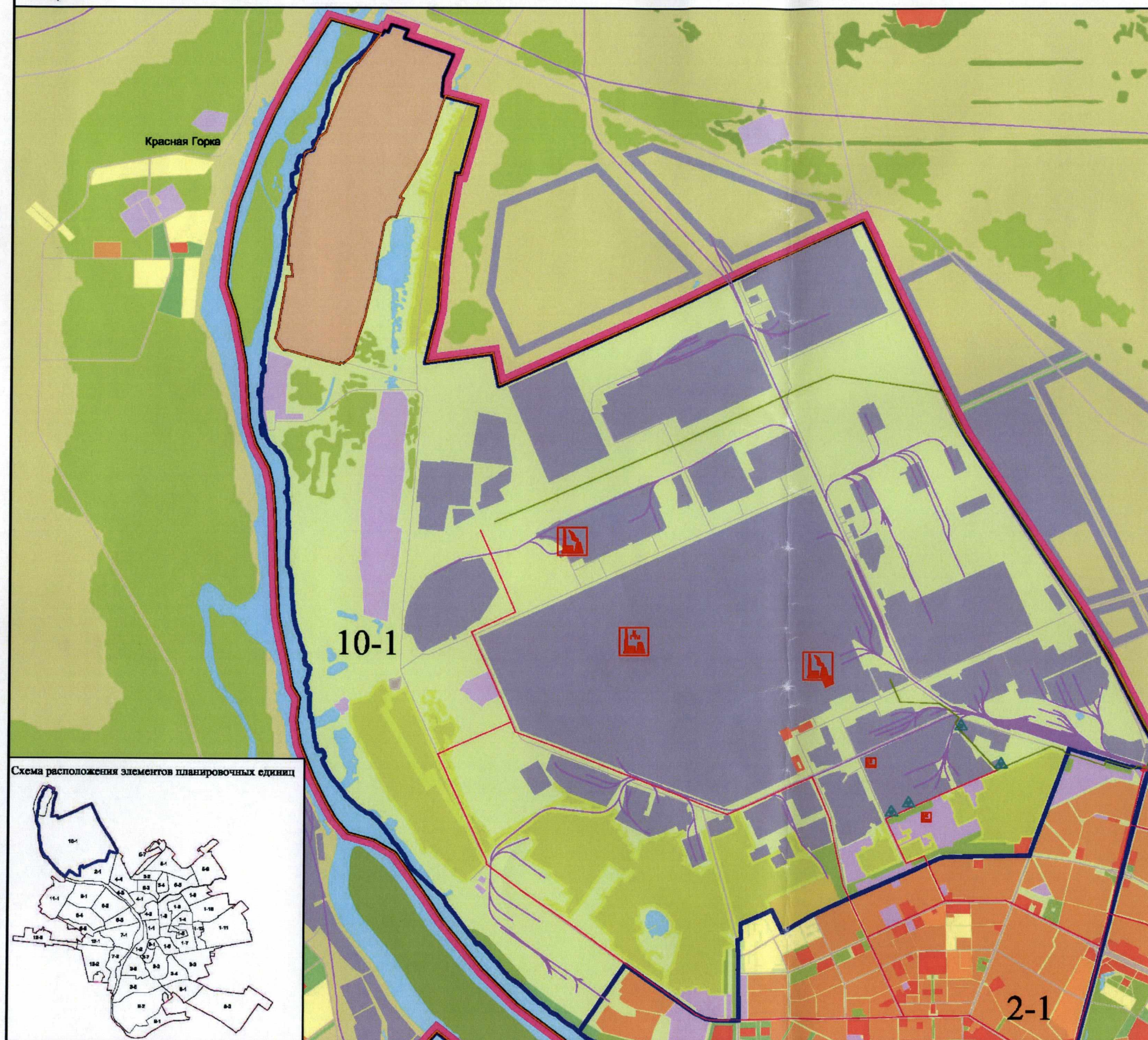






# СХЕМА РАЗВИТИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЕ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 10-1

Приложение № 7  
к Решению Омского городского Совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



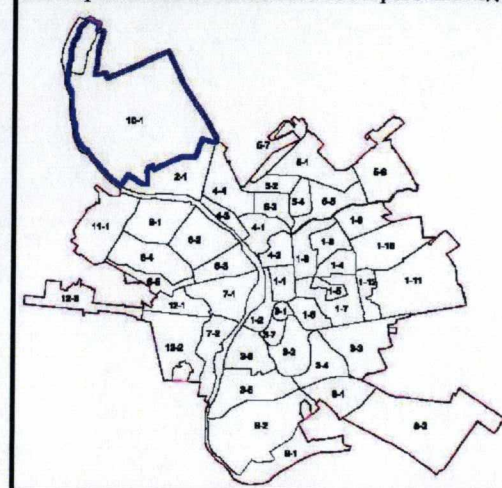
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ И ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ:

- граница города;
- граница населенного пункта;
- планируемые границы территорий;
- 10-1 - обозначение территории;
- многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка;
- зоны капитальной смешанной застройки;
- индивидуальная малоэтажная застройка;
- коммунально-складские территории;
- общественно-деловые зоны;
- территория существующих зеленых насаждений;
- рекреационные зоны (проектируемые);
- садовые участки;
- территории промышленности;
- территории промышленности за расчетный срок;
- территории ритуального назначения;
- планируемые территории развития города;
- городские природные и резервные территории;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

- Объекты теплоснабжения- ТЭЦ, котельные
- Газорегуляторные пункты- ГРП, ШРП
- Газопроводы существующие 0,6-1,2МПа надземные
- Газопроводы перспективные 0,6-1,2МПа

Схема расположения элементов планировочных единиц







# СХЕМА РАЗВИТИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЕ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 10-1

Приложение № 8  
к Решению Омского городского Совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

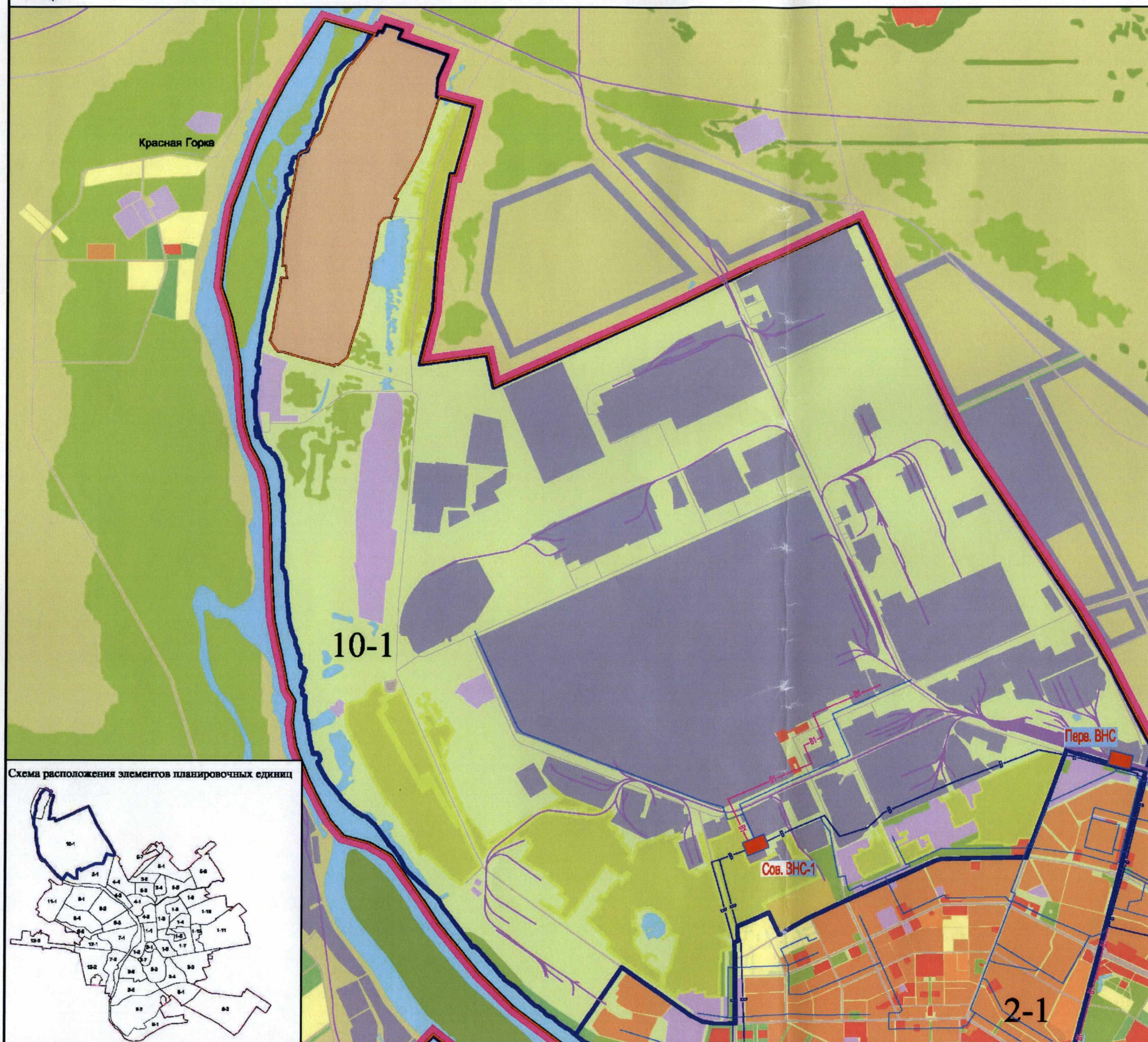
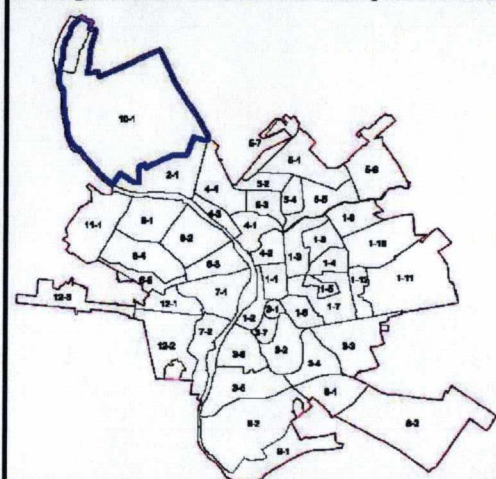
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ И ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ:

- граница города;
- граница населенного пункта;
- планируемые границы территорий;
- 10-1 - обозначение территории;
- многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка;
- зоны капитальной смешанной застройки;
- индивидуальная малоэтажная застройка;
- коммунально-складские территории;
- общественно-деловые зоны;
- территория существующих зеленых насаждений;
- рекреационные зоны (проектируемые);
- садовые участки;
- территории промышленности;
- территории промышленности за расчетный срок;
- территории ритуального назначения;
- планируемые территории развития города;
- городские природные и резервные территории;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

- водопровод существующий
- В1- водопровод проектируемый
- В- магистральные водоводы
- водопроводная насосная станция существующая

Схема расположения элементов планировочных единиц







# СХЕМА РАЗВИТИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВОДООТВЕДЕНИЕ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 10-1

Приложение № 9  
к Решению Омского городского Совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

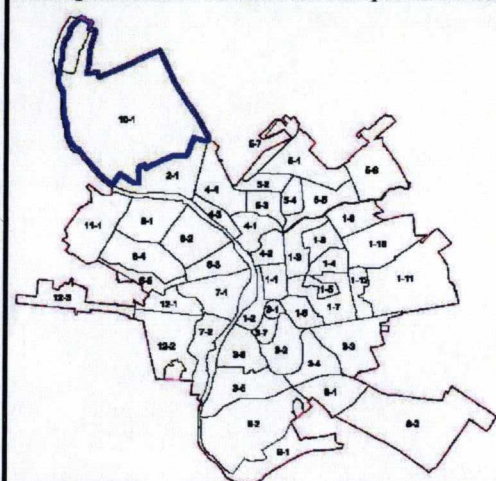
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ И ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ:

- граница города;
- граница населенного пункта;
- планируемые границы территорий;
- 10-1** - обозначение территории;
- многоэтажная и среднетажная жилая застройка;
- зоны капитальной смешанной застройки;
- индивидуальная малоэтажная застройка;
- коммунально-складские территории;
- общественно-деловые зоны;
- территория существующих зеленых насаждений;
- рекреационные зоны (проектируемые);
- садовые участки;
- территории промышленности;
- территории промышленности за расчетный срок;
- территории ритуального назначения;
- планируемые территории развития города;
- городские природные и резервные территории;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

- канализация существующая самотечная
- **Кн** - канализация существующая напорная
- магистральные коллекторы
- **К1** - канализация самотечная проектируемая
- канализация проектируемая по способу щитовой проходки
- **КНС** - канализационные насосные станции проектируемые
- **КОС** - канализационные очистные сооружения

Схема расположения элементов планировочных единиц

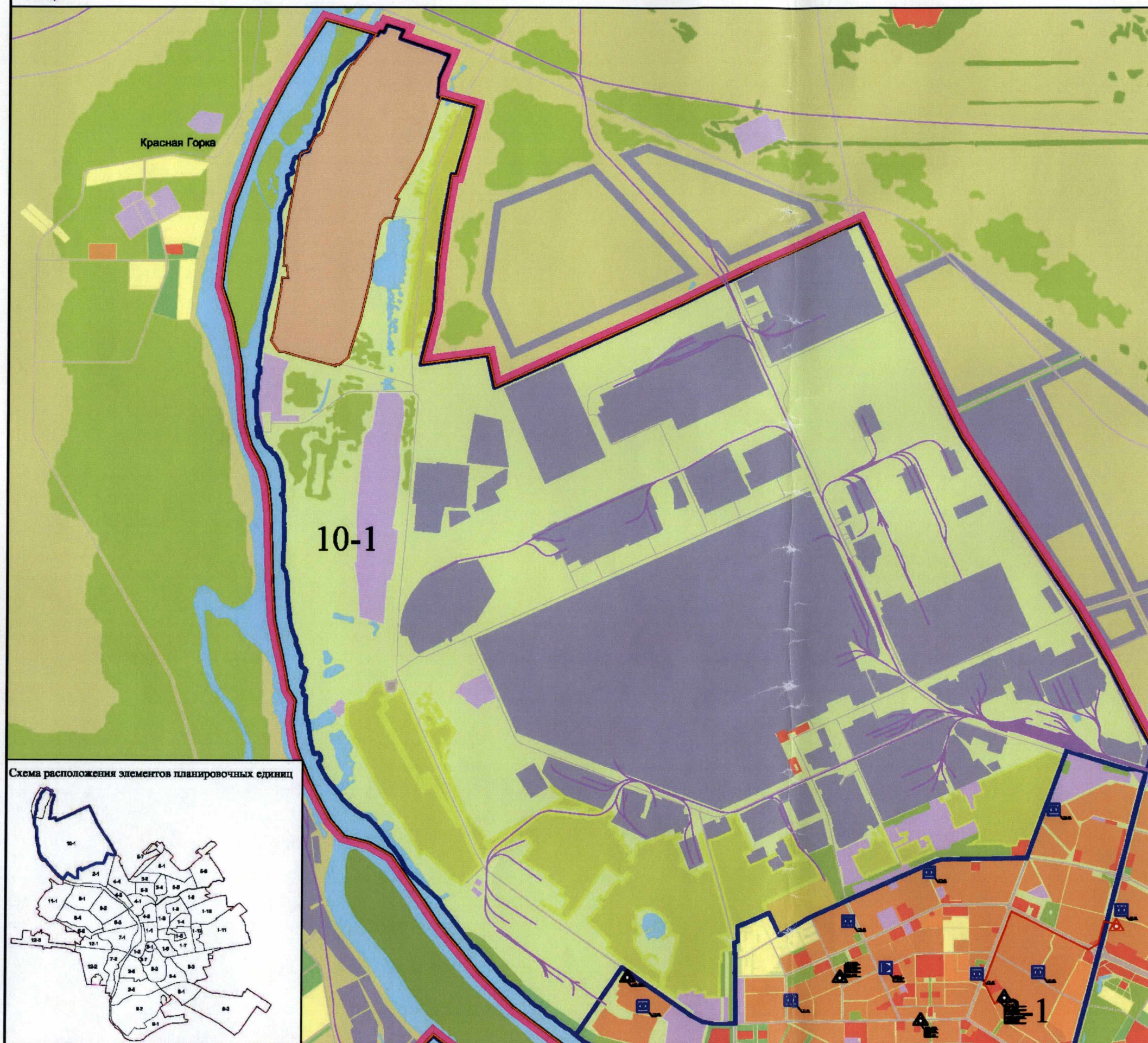






# СХЕМА РАЗВИТИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАДИОФИКАЦИЯ И ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 10-1

Приложение № 10  
к Решению Омского городского Совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



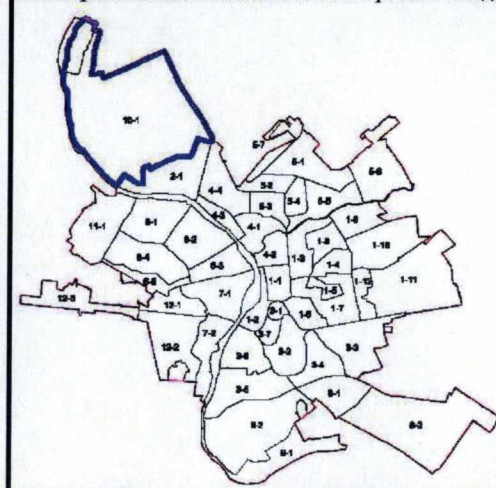
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ И ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ:

- граница города;
- граница населенного пункта;
- планируемые границы территорий;
- 10-1** - обозначение территории;
- многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка;
- зоны капитальной смешанной застройки;
- индивидуальная малоэтажная застройка;
- коммунально-складские территории;
- общественно-деловые зоны;
- территория существующих зеленых насаждений;
- рекреационные зоны (проектируемые);
- садовые участки;
- территории промышленности;
- территории промышленности за расчетный срок;
- территории ритуального назначения;
- планируемые территории развития города;
- городские природные и резервные территории;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

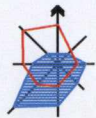
## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ:

- существующая звуковая трансформаторная подстанция;
- существующая АТС;
- существующая опорная усилительная станция;
- проектируемая АТС;
- проектируемые линии связи АТС и ГРТУ

Схема расположения элементов планировочных единиц







# СХЕМА РАЗВИТИЯ ОБЪЕКТОВ И СЕТЕЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ 10-1

Приложение №11  
к Решению Омского городского Совета  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЗОНЫ И ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬ:

- граница города
- граница населенного пункта
- планируемые границы территорий
- 10-1 - обозначение территории

## Магистраль

- магистрали общегородского значения непрерывного движения
- магистрали общегородского значения регулируемого движения
- магистрали районного значения
- дороги в промышленных и коммунально-складских зонах
- дороги федерального значения
- окружная магистраль
- железная дорога

## Транспортные сооружения

- транспортные развязки в разных уровнях (на перспективу)
- мостовой переход через реки Иртыш, Омь

## Объекты транспорта

- площадки отстоя пассажирского транспорта (автобуса/троллейбуса)
- пассажирские автотранспортные предприятия, автовокзалы

Схема расположения элементов планировочных единиц

